

Grote veranderingen gepland voor de hoofdstad van de Champagne

Bron: The Drinks Business – Patrick Schmitt ([link](#))



Nu voltooid, op de foto de nieuwe parkeergarage met 400 parkeerplaatsen van Epernay in aanbouw

Voor wie met de trein arriveert, zal het meteen opvallen dat de parkeerplaats voor het station is opgegraven en aangelegd, maar er blijft wel een op- en afstapplaats voor automobilisten en taxi's.

De geweldige ontwikkeling vindt echter plaats op vijf minuten lopen van het treinstation van Epernay, vlakbij de Avenue de Champagne – waar de grote maisons van de Grandes Marques in de regio zijn gevestigd, met een toenemend aantal faciliteiten voor oenotoerisme, van restaurants en bars tot educatieve ervaringen.

Aan de voet van deze beroemde, met bomen omzoomde Champagnestraat ligt een rotonde. Hier ziet u het begin van een groots nieuw project voor een vrij klein stadje met ongeveer 20.000 inwoners.

Aan één kant van de rotonde is al een nieuwe parkeergarage geïnstalleerd met meer dan 400 plaatsen, verdeeld over zes ondergrondse niveaus.

Zoals je hierboven en in de onderstaande video kunt zien, is het een cirkelvormig ontwerp, met een apart in- en uitgangssysteem, 30 meter in de grond gegraven.

Belangrijk is dat dankzij deze nieuwe faciliteit niet alleen de parkeergarage van het treinstation kan worden vergroend, maar dat een veel grotere parkeergarage, gelegen achter de nieuwe ondergrondse structuur, Parking Charles de Gaulle genaamd, geheel wordt verwijderd en omgevormd tot een park met lanen en een spiegelvijver.

Het is een enorm terrein van meer dan een hectare waar voorheen maar liefst 650 auto's konden worden geparkeerd, maar dat opnieuw zal worden ingericht als groene ruimte.



Nu...



Dan !

Bovendien komt aan het uiteinde dat het dichtst bij de rotonde (en ondergrondse parkeergarage) ligt een groot nieuw hotel van de Marriott-groep van vier verdiepingen hoog, met een restaurant en terras, met uitzicht over de nieuwe tuinen.

Het hotel maakt deel uit van de Tribute-collectie en zal ongeveer 110 kamers omvatten, samen met een spa en winkels op de begane grond (zie onderstaande foto).



Een kunstenaarsvisie van Le Tribute by Marriott, dat dit jaar in Epernay gebouwd zal worden



Nathalie Doucet, president van Champagne Besserat de Bellefon, zei vorige week over de ontwikkeling van db en zei dat de nieuwe groene ruimte “prachtig” zou zijn met een gevarieerde verzameling boomsoorten, en omschreef het project als “nieuw leven in Epernay blazen”.

Hoewel de werkzaamheden op het terrein in september van dit jaar moeten zijn afgerond, zei Doucet dat het volgens haar waarschijnlijker was dat het park begin 2026 klaar zou zijn, terwijl het hotel waarschijnlijk in 2027 zou worden geopend.